

Absender:

Name \_\_\_\_\_  
 Institution \_\_\_\_\_  
 Straße \_\_\_\_\_  
 PLZ/Ort \_\_\_\_\_

TERMIN, ORT, DAUER

**NS120919**

**Montag, 16. April 2012**  
 Hannover Congress Centrum  
 Theodor-Heuss-Platz 1–3  
 30175 Hannover  
 Telefon: 0511 8113-0

**NW123360**

**Dienstag, 24. April 2012**  
 Ringhotel Drees  
 Hohe Straße 107  
 44139 Dortmund  
 Telefon: 0231 1299-0

**BW121227**

**Mittwoch, 25. April 2012**  
 Park Inn Mannheim  
 Am Friedensplatz 1  
 68165 Mannheim  
 Telefon: 0621 976700

**Beginn:** 09:30 Uhr  
**Ende:** 16:30 Uhr

TEILNAHMEGEBÜHREN

295,00 € für Mitglieder des vhw  
 355,00 € für Nichtmitglieder  
 120,00 € für Studenten (bis  
 27 Jahre mit Nachweis)

Die Teilnahmegebühren zahlen Sie nach  
 Erhalt der Rechnung auf das Konto  
 120 98 16 bei der Sparkasse KölnBonn,  
 BLZ 370 50198, unter Angabe der  
 Rechnungs- und Kundennummer.

In der Gebühr sind das Mittagessen,  
 Kaffee/Tee in den Pausen sowie die  
 Seminarunterlagen enthalten.

ANMELDUNG / ABMELDUNG

Ihre An- oder Abmeldungen erbitten wir schriftlich per Post, Fax oder E-Mail an den  
 vhw e.V., Zentrale Seminarverwaltung, Fritschestr. 27/28, 10585 Berlin, Fax: 030  
 390473-690, [seminare@vhw.de](mailto:seminare@vhw.de) oder buchen Sie im Internet unter [www.vhw.de](http://www.vhw.de).

Senden Sie uns Ihre Anmeldung möglichst unter Benutzung des anhängenden Anmelde-  
 formulars oder formlos auf einem Briefbogen zu. Die Anmeldung ist verbindlich. Nach  
 Eingang Ihrer Anmeldung erhalten Sie eine schriftliche Bestätigung und eine Rechnung.  
 Die Bestätigung hat lediglich informatorischen Charakter. Bei fehlender Abmeldung,  
 Stornierung am Veranstaltungstag oder auch nur zeitweiser Teilnahme ist die volle Teil-  
 nahmegebühr zu zahlen. Bei einer Abmeldung, die nicht wenigstens 10 Tage vor der  
 Veranstaltung schriftlich erfolgt, sind 50 % der Teilnahmegebühr zu entrichten.

Wir bitten um Verständnis, dass wir uns Programmänderungen, Referenten- oder auch  
 Ortswechsel sowie die Absage von Seminaren vorbehalten müssen. In jedem Fall sind  
 wir bemüht, Ihnen Absagen oder notwendige Änderungen so rechtzeitig wie möglich  
 mitzuteilen. Müssen wir ein Seminar absagen, erstatten wir die bezahlte Teilnahme-  
 gebühr. Weitergehende Ansprüche sind ausgeschlossen. Gerichtsstand ist Bonn.



vhw – Bundesverband für Wohnen und Stadtentwicklung e.V.

**Geschäftsstelle Region Nord**

Sextrostr. 3–5 · 30169 Hannover · Telefon: 0511 984225-14  
 Fax: 0511 984225-19 · E-Mail: [gst-ns@vhw.de](mailto:gst-ns@vhw.de)

**Geschäftsstelle Nordrhein-Westfalen**

Hinter Hoben 149 · 53129 Bonn · Telefon: 0228 72599-40  
 Fax: 0228 72599-49 · E-Mail: [gst-nrw@vhw.de](mailto:gst-nrw@vhw.de)

**Geschäftsstelle Baden-Württemberg**

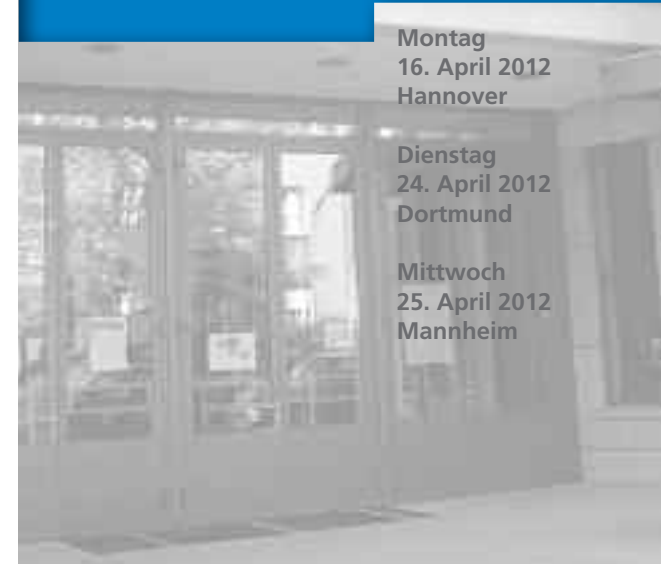
Gartenstraße 13 · 71063 Sindelfingen · Telefon: 07031 866107-0  
 Fax: 07031 866107-9 · E-Mail: [gst-bw@vhw.de](mailto:gst-bw@vhw.de)

[www.vhw.de](http://www.vhw.de)

Kommunale Immobilien



**Energetische Optimierung  
 technischer Anlagen –  
 Ansätze und Maßnahmen  
 zur Energieeinsparung  
 in der Wohnungswirtschaft**



**Montag  
 16. April 2012  
 Hannover**

**Dienstag  
 24. April 2012  
 Dortmund**

**Mittwoch  
 25. April 2012  
 Mannheim**

## GUTE GRÜNDE FÜR IHRE SEMINARTEILNAHME

Beim Thema **Qualitätssicherung** geht es um das eigentliche Ziel von energetisch motivierten Investitionsmaßnahmen, nämlich um die **Realisierung der beabsichtigten energetischen Einspareffekte**. Die Praxis zeigt leider, dass die beabsichtigten Effekte in der Regel **nicht ohne weitere Maßnahmen zur Qualitätssicherung und Betriebsoptimierung** erzielt werden können.

Daher werden im Seminar zunächst die **Möglichkeiten einer permanenten Qualitätskontrolle** von Gebäuden und Anlagen mit einem **Monitoring-Verfahren** vorgestellt, das für die Wohnungswirtschaft entwickelt wurde. Mit der **Stiftung Energieeffizienz** soll das online-basierte Instrumentarium einer breiten Anwendung für **Wohnungsbestände von 500-10.000 qm** zugeführt werden.

In diesem Zusammenhang wird auch die **Möglichkeit von Garantieverträgen** zur Sicherstellung von bestimmungsgemäßen Betriebskennzahlen und vereinbarten Zielwerten behandelt.

Am Nachmittag wird zunächst die Initiative **ALFA NORD** vorgestellt. Die „**Allianz für Anlageneffizienz**“ arbeitet mit den Wohnungsunternehmen, Herstellern und technischen Akteuren an einer **Verbesserung der energetischen Effizienz von Heizungsanlagen im geringinvestiven Bereich**. In einem weiteren Beitrag werden die Möglichkeiten und Erfahrungen von **proKlima** mit der **Qualitätssicherung von Planungs- und Ingenieurbüros** durch entsprechende Nachweisführung vorgestellt.

## IHRE REFERENTEN

### Dipl.-Ing. Dirk Hufnagel

Programmleiter Erneuerbare Energien, proKlima – Der energycity-Fonds, Hannover

Der energycity-Fonds proKlima hat im Rahmen der Förderung von Klimaschutzmaßnahmen gewerkebezogene Listen von Planungs- und Ingenieurbüros erstellt, die eine baubegleitende Qualitätssicherung vornehmen.

### Dipl.-Ing. Jörg Ortjohann

Stiftung Energieeffizienz, Köln

Die Stiftung unterstützt die dauerhafte Absicherung wirtschaftlicher Betriebsergebnisse für energieeffiziente Anlagen und erneuerbare Energien, insbesondere durch Online-Monitoring und Informationen zu Garantieverträgen.

### Dipl.-Ing. Petra Oventrop, Arch./Energieberaterin

Referentin Technik und Energie, Verband norddeutscher Wohnungsunternehmen e. V., Hamburg

Das Projekt ALFA NORD wurde 2010 vom Verband initiiert und steht für „Allianz für Anlageneffizienz“. Mit geringinvestiven Maßnahmen sollen Heizkosten, Energieverbrauch und CO<sub>2</sub>-Emissionen vermindert werden.

## AUF DIESEM SEMINAR TREFFEN SIE

Fach- und Führungskräfte, die in der **Wohnungswirtschaft** und in der **WEG-Verwaltung** mit der Beauftragung, Planung und Umsetzung von energetischen Optimierungs-, Modernisierungs- und Sanierungsmaßnahmen befasst sind. Darüber hinaus richtet sich das Seminar an interessierte **Planungs- und Ingenieurbüros**.

## 16. APRIL 2012 / 24. APRIL 2012 / 25. APRIL 2012

### Energetische Optimierung technischer Anlagen – Ansätze und Maßnahmen zur Energieeinsparung in der Wohnungswirtschaft

09:30 Uhr Begrüßung

#### 09:45 Uhr **Stiftung Energieeffizienz – Einführung von Methoden und Werkzeugen zur Qualitätssicherung**

- Erhöhte Effizienz als Stiftungsziel
- Akteure – Zielgruppen
- Lenkung wirtschaftlicher Investitionen
- Standards für Ausschreibung, Vergabe etc.
- Garantieverträge – Leistungsgarantien

**Jörg Ortjohann**

11:00 Uhr Kaffeepause

#### 11:15 Uhr **energy-check – Monitoringwerkzeug zur Qualitätssicherung energiesparender Gebäude und Anlagen**

- Pool- und Anlagenkontrolle
- Online-Monitoring
- Solarthermie – Wärmepumpen – Biomasseanlagen
- Rankings, Endenergie, CO<sub>2</sub>
- Reduktion der Monitoringkosten

**Jörg Ortjohann**

12:30 Uhr Gemeinsames Mittagessen

#### 13:30 Uhr **ALFA NORD – Verbandsinitiative zur Steigerung der Energieeffizienz von Heizungsanlagen durch geringinvestive Maßnahmen**

- Zielsetzung
- Projekt ALFA NORD
- Vorgehen und Beteiligte
- Erkenntnisse und Ergebnisse
- Kosten und Nutzen

**Petra Oventrop**

14:45 Uhr Kaffeepause

#### 15:00 Uhr **Das proKlima-Verfahren zur Qualitätssicherung von Planungs- und Ingenieurlösungen**

- Zielsetzung
- Zulassungskriterien für Qualitätssicherungsbüros
- Qualitätssicherung und Prüfumfang
  - Heizungstechnik
  - Kraft-Wärme-Kopplung
  - Lüftungstechnik
  - (Passivhaus-)Gebäudehülle

**Dirk Hufnagel**

16:15 Uhr **Fragen, Diskussion und Zusammenfassung**

16:30 Uhr Ende des Seminars

## HIERMIT MELDE ICH VERBINDLICH AN

### Energetische Optimierung technischer Anlagen – Ansätze und Maßnahmen zur Energieeinsparung in der Wohnungswirtschaft

- NS120919, Montag, 16. April 2012, Hannover
- NW123360, Dienstag, 24. April 2012, Dortmund
- BW121227, Mittwoch, 25. April 2012, Mannheim

Name, Vorname

Dienstbezeichnung

Amt / Abteilung

Telefon

E-Mail

Name, Vorname

Dienstbezeichnung

Amt / Abteilung

Telefon

E-Mail

Rechnungsadresse

Straße

PLZ / Ort

Telefon / Fax

E-Mail

Datum

Unterschrift

Oder melden Sie sich per E-Mail an: [seminare@vhw.de](mailto:seminare@vhw.de)  
Weitere Informationen unter [www.vhw.de](http://www.vhw.de)